



UPRAVLJANJE
SPORTSKIM
OBJEKTIMA

DDM SPORTOVA	KLIZALIŠTE VELESAJAM	BOKSAČKA DVORANA JELKOVEC	BAZENSKI KOMPLEKS SVETICE	KUGLANA BLIKOVAČKA
ŠSD DUBRAVA	SD ŠUTINSKA VRELA	SPORTSKI PARK MLADOST	ZIMSKO PLIVALIŠTE MLADOST	SRC MAKSIMIRSKA NASELJA
ŠSD PEŠČENICA	SPORTSKI CENTAR MEDARSKA	BAZENSKI KOMPLEKS UTRINA	SRC BUNDEK	HIPODROM ZAGREB
SD TREŠNJEVKA	ATLETSKA DVORANA ZAGREB	SRC ŠALATA	SKIJAŠKE ZIČARE I TERENI	SRC SOPOT
ŠSD BOŠKO BEOŽIĆ PEPSI	ZAGREBAČKI BOKSAČKI CENTAR	BAZEN JELKOVEC	NOGOMETNO IGRALIŠTE SAVICA	TENIS CENTAR MAKSIMIR
K.C. DRAŽEN PETROVIĆ	SPORTSKI CENTAR LUČKO	BAZEN IVER	NOGOMETNI STADION ZAGREB	RSC JARUN

ID: 125-3/25/11

Ur.br.: 110-30-25-1

Zagreb, 24. lipnja 2025. godine

Z A P I S N I K

sa 59. sjednice Upravnog vijeća održane 24. lipnja 2025. godine u sobi za sastanke, I. kat na adresi Matka Baštijana 52A, Zagreb, s početkom u 17:30 sati.

PRISUTNI ČLANOVI UPRAVNOG VIJEĆA: Goran Đulić, Ornela Medić, Goran Lončar, Vjekoslav Šafranić

ODSUTNI ČLANOVI UPRAVNOG VIJEĆA: Željko Matijašec, Suzana Šop, Goran Jelić

OSTALI PRISUTNI: Jagoda Bončina Franjković, Josipa Androš

Predsjednik Upravnog vijeća gospodin Goran Đulić pozdravlja prisutne, otvara 59. sjednicu Upravnog vijeća te predlaže verifikaciju zapisnika sa 55. sjednice Upravnog vijeća, te zapisnika sa 56., 57. i 58. sjednice održane elektronskim putem, što svi prisutni članovi jednoglasno prihvaćaju.

Nadalje, predsjednik Đulić stavlja na glasanje prijedlog dnevnog reda, koji se jednoglasno usvaja.

DNEVNI RED:

1. Odluka o rasporedu rezultata ostvarenog u 2024. godini
2. Pravilnik o organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta ustanova Upravljanje sportskim objektima
3. Pravilnik o radu
4. Zahtjev za odgodom plaćanja KK Cibona
5. Sklapanje Ugovora o privremenom korištenju poslovnog prostora za potrebe skladištenja
6. Razno

A.d.1. Odluka o rasporedu rezultata ostvarenog u 2024. godini

Predsjednik Đulić navodi da se radi o rasporedu viška vlastitih prihoda ostvarenih u 2024. godini. Ustanove su dužne, sukladno Zakonu o ustanovama predati financijska izvješća za prethodnu godinu do 31.01. svake godine, što je otegotno obzirom na račune ispostavljene za usluge u prethodnoj godini a koji pristignu nakon tog datuma.

Upravljanje sportskim objektima, Zagreb, Trg Krešimira Čosića 11, Hrvatska, **reg.** kod Trgovačkog suda u Zagrebu

tel +385 1 6421-021
fax +385 1 3650-350

www.sportskiobjekti.hr
uso-ured.direktora@sportskiobjekti.hr

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., RIJEKA
HR3724020061100954018

mbs 080887301
oib 59365213244

V.d. ravnatelja, Jagoda Bončina Franjković nadovezuje se te ističe da višak vlastitih prihoda Ustanove iznosi 1.781.233,48 EUR-a. Sukladno višegodišnjem planu uravnoteženja, iznosom od 73.683,34 EUR-a pokriti će se preneseni manjak prihoda iz prethodnih razdoblja čime manjak sada iznosi nula.

Iznosom od 213.351,41 EUR-a pokriti će se rashodi poslovanja za razdoblje 2024. godine.

Preostali višak prihod poslovanja u iznosu od 1.494.198,73 EUR-a koristiti će se za pokriće rashoda poslovanja u 2025. godini i to 463.201,60 EUR-a za podmirenje rashoda zaposlenih i 911.461,22 EUR-a za podmirenje materijalnih rashoda i nabavu nefinancijske imovine. Preostalih 8% ili 119.535,89 EUR-a koristiti će se za isplatu nagrada za radne rezultate i druge oblike dodatnog nagrađivanja radnika.

Nakon završene rasprave prijedlog se jednoglasno usvaja te Upravno vijeće donosi

ODLUKU

o rasporedu rezultata ostvarenog u 2024. godini

A.d.2 Pravilnik o organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta ustanova Upravljanje sportskim objektima

Predsjednik Đulić ističe da je Ustanova u travnju 2025. potpisala Kolektivni ugovor koji za posljedicu ima usklađenje odredbi sa Pravilnikom o organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta u Ustanovi. Kratko se izlaže tekst Pravilnika, te se nakon završene rasprave prijedlog jednoglasno usvaja te Upravno vijeće donosi

ODLUKU

o donošenju Pravilnika o organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta ustanove Upravljanje sportskim objektima

A.d.3. Pravilnik o radu

Predsjednik Đulić daje riječ Josipi Androš.

Ista pojašnjava da se radi o usklađivanju odredbi Pravilnika o radu sa odredbama Kolektivnog ugovora.

Nakon završene rasprave prijedlog se jednoglasno usvaja te Upravno vijeće donosi

ODLUKU

o usvajanju Pravilnika o radu ustanove Upravljanje sportskim objektima

A.d.4. Zahtjev za odgodom plaćanja KK Cibona

Predsjednik Đulić ističe da je Ustanova poslala opomenu KK Ciboni radi plaćanja duga po Sporazumu o rješavanju međusobnih obveznopравnih odnosa. KK Cibona obratila se Ustanovi sa zahtjevom za odgodu provođenja prisilne naplate duga iz razloga što imaju velikih financijskih problema koje nastoje sanirati slijedom čega mole privremenu odgodu.

Upravno vijeće se ujedno obavještava o postojanju novog duga za koji će se pokrenuti postupci naplate s čime su svi prisutni članovi suglasni.

Nakon završene rasprave prijedlog se jednoglasno usvaja te Upravno vijeće donosi

ODLUKU

o odgodi provođenja prisilne naplate duga u iznosu od 28.127,45 EUR na daljnji rok od 6 mjeseci odnosno najkasnije do 30.11.2025.

A.d.5. Sklapanje Ugovora o privremenom korištenju poslovnog prostora za potrebe skladištenja

Predsjednik Đulić daje riječ Josipi Androš. Ista ističe da se radi o zahtjevu zakupnika GASTRO UNITED BAR d.o.o. koji je u zakupu poslovnog prostora na Sutinskim vrelima temeljem provedenog javnog natječaja. S tim u vezi, podnijeli su zahtjev da im se omogući korištenje skladišnog prostora za potrebe poslovnog prostora u svezi djelatnosti koju obavljaju. Budući da je Zakonom o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora propisana mogućnost privremenog korištenja skladišta bez provođenja javnog natječaja ali najduže na rok do 6 mj, to se predlaže sklapanje ugovora o privremenom korištenju sa zakupnikom, a u međuvremenu će Ustanova raspisati javni natječaj.

Nakon završene rasprave prijedlog se jednoglasno usvaja te Upravno vijeće donosi

ODLUKU

o odobravanju zakupniku GASTRO UNITED BAR j.d.o.o. sklapanje Ugovora o privremenom korištenju poslovnog prostora za obavljanje djelatnosti skladištenja robe do okončanja postupka javnog natječaja, a najduže do 24.12.2025.

A.d.6. Razno

Predsjednik Đulić ističe da su događanja na Hipodromu pokazala propuste u kontroli ali da se postavlja pitanje što rade vođitelji i rukovođitelji objekata.

Od v.d. ravnateljice, Jagode Bončine Franjković svi članovi Upravnog vijeća zahtijevaju da traži izvješća od vođitelja objekata na način da su dužni dostaviti podatke o uslugama na objektu, načinu kontrole, korištenju satnice u okviru PJP-a, podatke o eventualnim promjenama

kod zakupnika i korisnika i sve ostalo što se smatra potrebnim. Osim toga, potrebno je slati kontrole na objekt vezano uz prisutnost ljudi na radnom mjestu a posebno se ističe da svaki objekt mora planirati Plan nabave u skladu sa potrebama.

Sjednica je završila sa radom u 18:30 sati.

Zapisnik sastavila:
Josipa Androš, v.r.

Predsjednik Upravnog vijeća:
Goran Đulić, v.r.